

A380



SKY CLOUD IV – A380 // EMIRATES // DIE NÄCHSTE GENERATION

PROSPEKTNACHTRAG NR. 1 ZUM BETEILIGUNGSANGEBOT SKY CLOUD IV – A380

Prospektnachtrag Nr. 1 nach § 11 Verkaufsprospektgesetz der HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG und der Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG vom 23. Januar 2012 betreffend das öffentliche Angebot von Treugeberbeteiligungen an der Doric Flugzeugfonds Sechzehnte GmbH & Co. KG (im Folgenden „Emittent“)

Die HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG und die Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG (nachfolgend zusammen „die Anbieter“) geben folgende bis zum 23. Januar 2012 eingetretenen Veränderungen im Hinblick auf den Verkaufsprospekt vom 22. September 2011 („Verkaufsprospekt“) bekannt.

DIE RISIKEN DER BETEILIGUNG

EURO-RISIKO/WÄHRUNGSRIKISKEN

Aufgrund des derzeitigen gesamtwirtschaftlichen Umfelds, ist nicht gesichert, inwieweit der Euro künftig als gemeinsame offizielle Währung der 17 EU-Mitgliedstaaten sowie sechs weiteren europäischen Staaten, die zusammen die Eurozone bilden, fortbesteht. Selbst bei einem dauerhaften Fortbestand der Eurozone kann es dazu kommen, dass einige der derzeitigen Eurozonenländer, darunter kann auch Deutschland sein, den Eurozonen-Verbund verlassen und dann künftig eine andere Währung haben. Sollte der Euro künftig nicht mehr existieren oder Deutschland die Eurozone verlassen, ist unklar, wie und in welcher Währung das bereits geleistete Eigenkapital umzurechnen ist. Zudem ist ungewiss, wie der Kaufpreisanteil, der durch das in Euro eingeworbene Eigenkapital abzudecken wäre, und die Euro-Leasingraten alternativ bezahlt werden würden. Es kann daher aufgrund der in Euro erfolgten Eigenkapitaleinzahlungen sowie des in Euro zu leistenden Kaufpreisanteils durch den Emittenten und der Euro-Leasingratenzahlungen von Emirates zu Währungs- bzw. Wechselkursrisiken kommen.

Ein Wechselkursrisiko besteht außerdem darin, dass die Fondswährung Euro ist, jedoch Flugzeugveräußerungen, Versicherungsleistungen oder Betriebskosten bei Flugzeugen meistens in US-Dollar geleistet werden. Die Leasingraten werden während der Grundmietzeit und den Verlängerungsoptionen von Emirates sowohl in Euro als auch in US-Dollar geleistet, sollte vorhandene US-Dollar-Liquidität für Euro-Zahlungen benötigt werden oder umgekehrt Euro-Liquidität für US-Dollar-Zahlungen, so besteht diesbezüglich ein Wechselkursrisiko. Durch Wechselkursänderungen von Währungen können sich die Ausgaben des Emittenten erhöhen und die Liquidität des Emittenten entsprechend verringern.

Währungs- und Wechselkursrisiken können bei Eintritt nicht nur die Ausschüttungen für die Anleger verringern, sondern sogar zum teilweisen oder vollständigen Verlust der Kapitaleinlage zzgl. Agio führen.

Die vorstehenden Angaben ersetzen die Ausführungen zu dem Risiko „Währung“ unter „Risiken der Beteiligung“ auf der Seite 17 des Verkaufsprospektes.

DER AIRBUS A380

Bei dem Anlageobjekt handelt es sich um einen neu entwickelten Flugzeugtyp, dessen erste Ablieferung im Oktober 2007 erfolgte. Aufgrund dieser Neuentwicklung, insbesondere im Hinblick auf Innovationen bei Werkstoffen und Technik bzw. des Produktionsprozesses der ersten Serie sowie der Größe des Flugzeuges, kann der langfristige Einsatz und Betrieb des Flugzeuges gegenwärtig aufgrund von mangelnden Erfahrungswerten nicht eingeschätzt werden. So wurden bei Flügelrippen des Airbus A380 Risse gefunden, die nach Angaben von Airbus die Sicherheit des Airbus A380 nicht beeinträchtigen. Die europäische Flugsicherheitsbehörde European Aviation Safety Agency („EASA“) hat eine Lufttüchtigkeitsanweisung („Airworthiness Directive“) herausgegeben, nach der weitere, verkürzte Prüfintervalle für die Inspektion der Airbus A380 Flugzeuge erforderlich sind.

Es besteht das Risiko, dass sich die neu entwickelten Werkstoffe weniger effizient bzw. dauerhaft einsetzbar als erwartet erweisen, weitere Mängel an den Airbus A380 gefunden

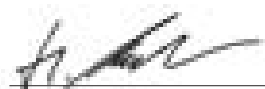
werden und somit längere Stillstandszeiten im laufenden Betrieb des Flugzeuges und höhere Kosten bei Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten anfallen können. Bei einer Anschlussvermietung unter einem neuen Leasingvertrag können die höheren Wartungs- und Instandhaltungskosten zu Lasten des Emittenten gehen. Im Extremfall besteht das Risiko, dass dem Flugzeugtyp insgesamt die Zulassung entzogen wird. Dies führt im Fall des Leasingvertrages mit Emirates zu einer vorzeitigen Vertragsbeendigung und der Verpflichtung von Emirates zur Zahlung des Verlustwertes. Eine Weitervermietung wäre ausgeschlossen und ein zusätzlicher Veräußerungserlös würde entfallen. Dies bedeutet für die Anleger, dass sich die laufenden Ausschüttungen wie auch die Gesamtausschüttungen reduzieren.

Die vorstehenden Angaben ersetzen die Ausführungen zu dem Risiko „Neuentwicklung“ unter „Risiken der Beteiligung“ auf der Seite 27 des Verkaufsprospektes.



Datum der Aufstellung des Prospektnachtrags: 23. Januar 2012

HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG



HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG
durch Verwaltung HANSA TREUHAND Finance GmbH
durch ihren Geschäftsführer Hermann Ebel



HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG
durch Verwaltung HANSA TREUHAND Finance GmbH
durch ihren Geschäftsführer Sönke Fanslow

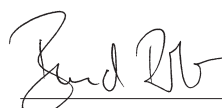
Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG



Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG
durch Doric Emissionshaus Verwaltungs GmbH
durch ihren Geschäftsführer Dr. Peter E. Hein



Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG
durch Doric Emissionshaus Verwaltungs GmbH
durch ihren Geschäftsführer Mark Lapidus



Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG
durch Doric Emissionshaus Verwaltungs GmbH
durch ihren Geschäftsführer Bernd Reber



DORIC ASSET FINANCE
LONDON • NEW YORK • FRANKFURT

**HANSA
TREUHAND**
FINANCE GMBH & CO. KG

per Post an:
HANSA TREUHAND Finance
GmbH & Co. KG
An der Alster 9
20099 Hamburg

oder per Fax an: 040 30959113

Empfangsbekanntnis

Hiermit erkläre ich,

den Prospektnachtrag Nr. 1 vom 23. Januar 2012 der HANSA TREUHAND Finance GmbH & Co. KG und der Doric Emissionshaus GmbH & Co. KG zum Verkaufsprospekt SKY CLOUD IV-A380 vom 22. September 2011 erhalten zu haben.

Name, Vorname

Ort, Datum, Unterschrift